

第2回 周防大島町学校跡地施設利用検討委員会（旧油田小学校）会議録（要約版）

1 日 時 令和3年12月20日（月）9時55分から10時25分まで

2 場 所 油田農村環境改善センター 多目的ホール

3 出席状況 欠席者1名

4 資 料

(1) B者への確認事項および回答

(2) 第1回周防大島町学校跡地施設利用検討委員会（旧油田小学校）会議録（要約版）

(3) 旧油田小学校利活用に係る報告書（案）

5 内 容

○ 会議については、本委員会の最終的な審議となるため、非公開とすることに決定した。

○ 第1回周防大島町学校跡地施設利用検討委員会（旧油田小学校）会議録（要約版）について確認した。（修正あり）

○ 報告書（案）について審議し、報告書を作成した。（修正あり）

○ 報告書は、後日開催する地域説明会の結果と併せて町長に提出することとした。

6 B者への確認事項および回答について

（委員）グラウンド使用料も無償にできないかという質疑

（事務局）条例に基づく対応で、旧三蒲小学校でもハウス部分については使用料を徴収して使用してもらっているという現実があるのでそれと同様の形を考えている。

（委員）校長室のエアコンが壊れているが、修理が必要。今後の建物、機器の補修の経費負担についての質疑。

（事務局）保守点検、老朽化に伴う大規模な改修については町が負担する条件で募集をかけている。空調や水道、電気関係についても不具合があれば町の方で負担する。新たに設置する分については利用者が負担し、既設の不具合については町が負担する。

7 報告書（案）について

（委員）総評で応募者名があるが、具体的に何に利用するかが無いと利用目的が分からないのもっと肉付けをしたほうがいいのではという意見。

（事務局）事業概要があるのでそれを加筆する。第1回の議事録の訂正、今の報告書（案）の訂正、今日の第2回の議事録の3つを早々に作成して、確認いただいた上で成果物とする。

8 その他

（委員）閉校してもうすぐ1年経つ。もう1年経ってスタートというのでは学校自体が傷んで町が直さないといけない可能性が高い。もっとタイムリーにできないかという意見。

（委員）タイムスケジュールがあるのかという質疑。

（事務局）先ほどの修正、加筆したものを皆さんに確認していただいて、その内容でよければこの検討委員会の報告として町長に提出する準備ができる。もう一方で油田地区の地域の代表の方に説

明会を開く予定としている。年明けに開催し、意見の集約を行い、検討委員会の報告書と併せて1月中に町長に提出する。町長が最終的に選定し、事務局が応募者に通知する。早ければ1月末には通知できる。財産を貸し付けるにあたって議会の関係もあるため、3月議会を予定している。

(委員) 地域代表説明会というのは今集まってる自治会長以外どういうメンバーかという質疑。

(事務局) 検討委員、地区の議員、地区の民生委員、地区の行政連絡員を考えている。

(委員) 定期的に窓を開けるということをしないと資産価値が下がる。誰に頼むというのが問題だと思うが、換気とかはどうなっているのかという質疑。

(事務局) 他の学校の先生が使える備品を探しに行ったり、町の職員が水やイノシシ、窓ガラス等の関係で点検に行ったり、多ければ月に3回くらい行くこともあるので、ずっと締め切った状態ではない。今の形で巡回は続けていきたい。