

# 特定公共賃貸住宅 および町営住宅等の入居者募集

## 1. 特定公共賃貸住宅

### ■各住宅の募集戸数

地区	住宅	戸数
久賀	新開団地住宅	2戸
東和	折井住宅	1戸
	伊保田東住宅	4戸
	沖家室住宅	1戸
橘	おれんじヒルズ	6戸

### ■入居資格

- 入居しようとする方全員（申込家族）の控除後の所得の合計額が月額で15万8千円以上48万7千円以下
- 自ら居住するための住宅を必要としている人（特定

公共賃貸住宅入居者および持ち家のある方は、入居申し込みはできません）

- 原則成人している方
- 地方税完納者
- 公営住宅家賃完納者
- 申込者または同居しようとする親族が暴力団員でないこと

※単身入居可

※連帯保証人が1人必要になります。（町営住宅入居者不可）保証人の極度額は入居時の家賃の6カ月分となります。高齢者等の方で、保証人の確保が困難な場合は免除できる場合がありますので、お問い合わせください。

※敷金（基本家賃の3カ月分）の納付が必要になります。

※犬・猫等のペットを飼うことは禁止されています。

## 2. 町営住宅等

### ■各住宅の募集戸数

地区	住宅	戸数
久賀	新開団地住宅	1戸
	新開団地住宅（高齢者）	1戸
	八幡住宅	6戸
	八幡住宅（高齢者）	1戸
	西ヶ原住宅	8戸
	向津原上住宅	6戸
	向津原下住宅	9戸
大島	蔵本住宅	4戸
	五反田住宅	4戸
	第二中塚住宅	6戸
	小方住宅	2戸
	小田住宅	5戸

### ■入居資格

- 入居しようとする方全員（申込家族）の控除後の所得の合計額が月額で15万8千円以下（ただし、高齢者・障害者等の世帯は21万4千円以下）
- 同居しようとする親族がある人（単身者用の住宅に単身入居する場合を除く）
- 現に住宅に困窮していることが明らかな人（町営住宅入居者、持ち家のある方は、入居申し込みはできません）
- 原則成人している方
- 地方税完納者
- 申込者または同居しようとする親族が暴力団員でないこと

地区	住宅	戸数
東和	伊保田住宅	1戸
	伊保田一般住宅（単身者用）	2戸
	西方住宅	4戸
	平野住宅	1戸
	外入住宅	2戸
	船越住宅	1戸
	橘	日良居住宅
西浦一般住宅（単身者用）		3戸
栄住宅		17戸
栄一般住宅（単身者用）		1戸

※単身入居可の住宅は広さに制限があります。

※障害者の方は単身でも申し込みできます。ただし、日常生活（歩行、自炊および食事、着脱衣、入浴、排泄等）に支障がある方は、入居申し込みはできません。

※連帯保証人が1人必要になります。（町営住宅入居者不可）保証人の極度額は入居時の家賃の6カ月分となります。高齢者等の方で、保証人の確保が困難な場合は免除できる場合がありますので、お問い合わせください。

※敷金（家賃の3カ月分）の納付が必要になります。

※犬・猫等のペットを飼うことは禁止されています。

## 3. 申込期間・選考方法等（特定公共賃貸住宅・町営住宅等に共通）

■申込期間 2月15日(水)～28日(火)

■選考方法 応募者多数の場合は、公開抽選により決定します。なお、申込締切日までに応募のない住宅については、申込締切後6週間に限り先着順で申し込みの受付を行います。

■家賃 入居者全員の所得に応じて算出します。

■入居 入居可能日以降（※請書等必要書類が揃い次第順次入居可能日を決定します）

※申込方法などの詳しいことはお問い合わせください。応募要項および申込書等は生活衛生課、各総合支所・出張所にてお渡しします。また、町ホームページからもダウンロードできます。特定公共賃貸住宅と町営住宅等では、申し込みの際に提出する書類が異なりますのでご注意ください

■問い合わせ 生活衛生課 公営住宅班

☎ 0820 (79) 1010