

特定公共賃貸住宅 および 町営住宅等の入居者募集

1. 特定公共賃貸住宅

■各住宅の募集戸数

| 地区 | 住宅 | 戸数 |
|----|---------|----|
| 東和 | 折井住宅 | 1戸 |
| | 伊保田東住宅 | 3戸 |
| | 沖家室住宅 | 1戸 |
| 橘 | おれんじヒルズ | 6戸 |

■入居資格

- ・入居しようとする方全員（申込家族）の控除後の所得の合計額が月額で15万8千円以上48万7千円以下
- ・自ら居住するための住宅を必要としている人（特定公共賃貸住宅入居者および持ち家のある方は、入居申し込みはできません）

- ・原則成人している方
- ・地方税完納者
- ・公営住宅家賃完納者
- ・申込者または同居しようとする親族が暴力団員でないこと

※単身入居可

※連帯保証人が1人必要になります。（町営住宅入居者不可）
保証人の極度額は入居時の家賃の6カ月分となります。

高齢者等の方で、保証人の確保が困難な場合は免除できる場合がありますので、お問い合わせください。

※敷金（基本家賃の3カ月分）の納付が必要になります。

※犬・猫等のペットを飼うことは禁止されています。

2. 町営住宅等

■各住宅の募集戸数

| 地区 | 住宅 | 戸数 |
|----|---------------|-----|
| 久賀 | 八幡住宅 | 8戸 |
| | 八幡住宅（高齢者専用） | 1戸 |
| | 西ヶ原住宅 | 6戸 |
| | 向津原上住宅 | 5戸 |
| | 向津原下住宅 | 9戸 |
| 大島 | 蔵本住宅 | 5戸 |
| | 五反田住宅 | 4戸 |
| | 第二中塚住宅 | 6戸 |
| | 小方住宅 | 2戸 |
| | 小田住宅 | 3戸 |
| 東和 | 伊保田住宅 | 2戸 |
| | 伊保田一般住宅（単身者用） | 1戸 |
| | 西方住宅 | 3戸 |
| | 平野住宅 | 2戸 |
| | 外入住宅 | 2戸 |
| 橘 | 日良居住宅 | 2戸 |
| | 和戸住宅 | 1戸 |
| | 西浦一般住宅（単身者用） | 3戸 |
| | 栄住宅 | 16戸 |
| | おれんじヒルズ | 1戸 |

■入居資格

- ・入居しようとする方全員（申込家族）の控除後の所得の合計額が月額で15万8千円以下（ただし、高齢者・障害者等の世帯は21万4千円以下）
- ・同居しようとする親族がある人（単身者用の住宅に単身入居する場合を除く）

・現に住宅に困窮していることが明らかな人（町営住宅入居者、持ち家のある方は、入居申し込みはできません）

- ・原則成人している方
- ・地方税完納者
- ・申込者または同居しようとする親族が暴力団員でないこと

※単身入居可の住宅は広さに制限があります。

※障害者の方は単身でも申し込みできます。ただし、日常生活（歩行、自炊および食事、着脱衣、入浴、排泄等）に支障がある方は、入居申し込みはできません。

※連帯保証人が1人必要になります。（町営住宅入居者不可）
保証人の極度額は入居時の家賃の6カ月分となります。

高齢者等の方で、保証人の確保が困難な場合は免除できる場合がありますので、お問い合わせください。

※敷金（家賃の3カ月分）の納付が必要になります。

※犬・猫等のペットを飼うことは禁止されています。

3. 申込期間・選考方法等（特定公共賃貸住宅・町営住宅等に共通）

■申込期間 2月15日(火)～28日(月)

■選考方法 応募者多数の場合は、公開抽選により決定します。なお、申込締切日までに応募のない住宅については、申込締切後6週間に限り先着順で申し込みの受付を行います。

■家賃 入居者全員の所得に応じて算出します。

■入居 入居可能日以降（※請書等必要書類が揃い次第順次入居可能日を決定します）

※申込方法などの詳しいことはお問い合わせください。
応募要項および申込書等は生活衛生課、各総合支所・出張所にてお渡しします。また、町ホームページからもダウンロードできます。特定公共賃貸住宅と町営住宅等では、申し込みの際に提出する書類が異なりますのでご注意ください

■問い合わせ 生活衛生課 公営住宅班

☎ 0820 (79) 1010