

旧橘ウインドパーク利活用者に係る報告書

令和6年（2024年）9月25日

旧橘ウインドパーク利活用者検討委員会

令和6年9月25日

周防大島町長 藤本 浄 孝 様

旧橋ウインドパーク利活用者検討委員会
委員長 椎木 巧

旧橋ウインドパーク利活用者に係る報告書

旧橋ウインドパーク利活用者について、当委員会における検討の結果を報告いたします。

1 検討委員会の開催状況

○第1回 令和6年8月22日（木）14：00～15：46

（周防大島町役場大島庁舎3階大議室）

- ・委嘱状交付
- ・検討委員会委員長・副委員長の選任
- ・審査方法（審査基準及び配点）の説明
- ・応募者からの事業説明及び質疑応答
- ・審査採点・利活用候補者の決定
- ・講評

○第2回 令和6年9月25日（水）14：00～14：15

（旧橋ウインドパーク研修室）

- ・報告書（案）の作成審議

2 審査・採点の方法

事業計画書等の審査基準として、次のとおり具体的な審査項目等を設定し、それぞれ配点を定めた。

また、60点を基準点とし、評価点（全出席委員の評価点の合計の平均値）が基準点を満たす場合、当該応募者を利活用候補者とする事とした。

（検討委員1名の配点）

	審査基準		配点
事業 内容 評価	1	提案する事業計画が魅力的なものとなっているか。	10
	2	地域活性化に貢献しうる提案となっているか。	10
	3	定住促進又は地元雇用の創出につながる提案か。	10
	4	地域や地元業者との連携や交流を行う提案がなされているか。	10
	5	災害時の対応など町や地域との連携面に十分配慮した提案となっているか。	10

事業 確 実 性 評 価	6	事業のスケジュールや事業計画の具体性、実現性があるか。	10
	7	事業継続のための方策が取れた提案となっているか。	10
	8	類似施設の良い管理運営実績があるか。	10
	9	財務状況が安定しているか。	10
	10	事業に係る資金計画及び収支計画が適正に策定されているか。	10
合 計			100

3 審査の状況

1 団体から応募があり、応募者の資格や事業計画書等について厳正に審査を行った。

(1) 応募者の資格等の適合審査

応募者の資格については、官公署の証明書類との照合等により、応募者が適合していることを確認した。

また、事業計画等についても、募集要項に示した様式に適合し、必要な書類が添付されていることを事務局が確認し、検討委員会に報告した。

(2) 事業計画書の審査

応募者から提出された事業計画書及びそのヒアリングを基に、予め決定した審査方法（審査基準及び配点）に基づいて審査（評価）した。

4 審査結果

各委員の評価点の集計結果は次表のとおりであり、これを踏まえ、委員会において協議した結果、A 者を旧橋ウインドパークの利活用者として適格であると判断し利活用候補者に選定した。

	審査基準		委員採点
事業 内 容 評 価	1	提案する事業計画が魅力的なものとなっているか。	80
	2	地域活性化に貢献しうる提案となっているか。	76
	3	定住促進又は地元雇用の創出につながる提案か。	64
	4	地域や地元業者との連携や交流を行う提案がなされているか。	69
	5	災害時の対応など町や地域との連携面に十分配慮した提案となっているか。	70
事業 確 実 性 評 価	6	事業のスケジュールや事業計画の具体性、実現性があるか。	72
	7	事業継続のための方策が取れた提案となっているか。	68
	8	類似施設の良い管理運営実績があるか。	65
	9	財務状況が安定しているか。	59
	10	事業に係る資金計画及び収支計画が適正に策定されているか。	65
総得点			688
平均点（出席委員 9 名）			76.4

5 審査の講評

検討委員会において審査の内容等について、次のとおり協議・検討を行った。

(1) 総評

旧橘ウインドパークの利活用について審査した結果、A者を旧橘ウインドパークの利活用候補者と決定した。

A者の新しい事業による旧橘ウインドパークの利活用によって、橘地区の地域振興はもとより周防大島町全域への良い波及効果が将来的にも得られると考えられ、提案も非常に魅力的である。

(2) 委員会における主な評価、意見

- ・応募者のウイスキーに対する強い想い、周防大島を盛り上げていきたいという気持ちを感じた。事業計画書にもあるように、分散型ホテル、地域連携した飲食店といった素晴らしい提案もあった。将来的には樽の製造工場も作るという構想など、地域貢献に非常に優れた提案であると感じた。
- ・周防大島の観光は北側はいいが、南側に観光の目玉がないので、そういった目玉になることが期待される施設ができるのは非常にいいことだと思う。ただ、3年間収入がないというのはやや心配である。
- ・壮大な事業計画であり、現在使われていない施設が使用されるのはいいことだと思う。いろいろな提案も魅力的な提案であった。
- ・橘ウインドパークは地元の人々にとっては非常になじみのある施設なので、これが利活用されることに期待している。
- ・観光と連動した非常に魅力的な提案である。地域活性化にも寄与すると期待している。
- ・人口が減少する中で、水道の給水量が大きく増えることも非常にありがたいことである。