

受章



◆旭日単光章

故 木村成夫さん（横見）
（元大島町議会議員）

自治宝くじ助成で音響反射板

（助）自治総合センター自治宝くじの助成を受け、音響反射板が整備されました。

1月18日のおしゃべりコンサートでは豊かな音色の演出に一役買いました。（大島文化センター）



タケノコを生産してみませんか！（第4回）

今月はタケノコの収穫・出荷方法についてお知らせします。

タケノコの掘り取り作業は、作業能率や品質に大きく影響するばかりでなく、掘り取りによって地下茎を痛めると、翌年以降の発筍に大きく影響するので十分注意が必要です。

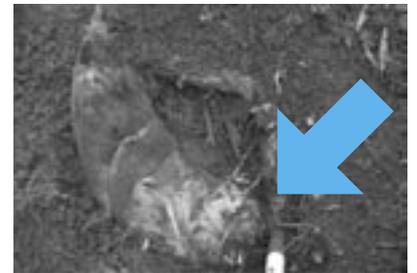
掘り取りは普通唐鋏を使いますが、タケノコの腹面から鋏で掘り、写真の矢印の方向から地下茎の接合部のやや上から切断します。鋏傷を付けると商品価値が落ちるので、注意が必要です。

掘り取ったタケノコは日に当てないようにし、できるだけ早く選別を行い出荷します。

ご不明な点は山口県田布施農林事務所森林部（☎0827（29）1565）までお問い合わせください。

加工用タケノコの規格

区分	長さ
規格 小	25センチ以下
中	26センチ以上 ～45センチ以下



※出荷にあたっての注意事項

- 1 親根よりイボ3節以上から傷をつけないように掘り取り、必ずイボ2節を残して節間と平行に切断する。根イボのないものや、欠けているものは荷受けしない。
- 2 上記以外の規格外品は取扱しない。

資料：J A全農やまぐち久賀加工場

めざせ！
かしこい
消費者

敷金と原状回復

相談は 山口県消費生活センター

☎083（924）0999

【ワンポイント講座】

賃貸アパートの退去を大家に申し出たところ、契約当初に支払った敷金が返還されなかった。原状回復費用として別途14万円の請求を受けている。支払わなければならないか。

【処理】

契約書面を確認するとともに、請求内容の明細を求め、国土交通省が民間賃貸住宅の原状回復の定義と費用負担について一般的なルールを示した「原状回復をめぐるトラブルとガイドライン」を参考に、大家と交渉するよう助言した。

アパートを退去する際、借り主は元の状態にして明け渡す義務（原状回復義務）があります。原状回復義務をガイドラインでは、借り主が借りた当時の状態に戻すことではなく、普通の住み方、使用の仕方をしていれば、修理費用などの負担義務はなく、そのまま返せばよいとしています。しかし借り主の故意や過失による損傷・破損の修復費用は、負担義務があり、敷金等で精算されることとなります。

本件事例のようなトラブルを防ぐには、契約する前に、退去時の原状回復などについて、契約内容をしっかりと確認しておくことが大切です。

新しい周防大島町民生児童委員さんが決まりました

（平成21年3月1日付け・敬称略）

◆大島地区【住所（担当地区）】

浜本 齋【中塚（東浜北、東浜南、中塚）】

笹川 弘【北二東（北二西、北二中、北二東）】

広田恵子【浜東（郷串、浜西）】

高山健司【中開地（川窪、中開地、天神東、明神、追通）】